





CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		ISEL INSTITUTO SUPERIOR DE ENGENHARIA DE LISBOA		 CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		
PAVILHÃO 24 A (LATERAIS SUL) - SOLUÇÃO 1						
MAPA DE QUANTIDADES DE TRABALHO						
ARTº	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	P R E Ç O S				
		UN	TOTAIS	UNITÁRIOS	PARCIAIS	TOTAIS
	<p>NOTA PRÉVIA:</p> <p>O presente documento enuncia apenas a listagem dos itens incluídos no projecto, não descrevendo as suas características técnicas. Para a correcta interpretação destas medições deverão ser consultados os restantes documentos que constituem o Projecto:</p> <p>Memória Descritiva, Especificações Técnicas, Caderno de Encargos (CTE), Peças Desenhadas e eventuais Anexos.</p> <p>* * NOTAS INICIAIS</p> <p>1) <i>As descrições constantes nos capítulos e respectivos artigos a seguir indicados, incluem o fornecimento de todos os materiais, mão de obra e equipamentos bem como todos os trabalhos acessórios e complementares implícitos e explícitos e transporte dos produtos sobrantes a vazadouro autorizado da responsabilidade do Adjudicatário.</i></p> <p>* 2) <i>Todos os trabalhos não especificados nas Condições Técnicas, que forem necessários para o cumprimento da presente Empreitada, serão executados com perfeição e solidez, tendo em vista os regulamentos, normas e demais legislação em vigor, as indicações do projecto e as instruções da Fiscalização. Todos os materiais serão de 1ª escolha e deverão ser aplicados conforme as especificações do fabricante. Todas as medidas de projecto serão aferidas na obra.</i></p> <p>* 3) <i>Todos os acabamentos a aplicar em obra deverão ser definidos em reunião com o Serviço de Instalações e Equipamentos e os Serviços Médicos envolvidos, sendo para tal necessária a apresentação de amostras por parte do empreiteiro.</i></p> <p>* 4) <i>Dada a natureza do uso a que será afecto o edifício, todos os materiais deverão ser aplicados com auxílio de elementos que aumentem a sua resistência mecânica e impeçam a sua fácil desmontagem por parte dos utentes. Será portanto obrigatório o uso de buchas químicas ou pingas de soldadura na fixação de elementos aparafusados com parafusos à vista, assim como reforço de encaixes por clipagem com a aplicação de rebites ou sistema semelhante de difícil desmontagem. A definição destes cuidados deverá ser estudada / analisada em conjunto com a Fiscalização e o Dono-de-Obra no decorrer da obra. Poderão ser requisitados ensaios para teste durante a obra, para aprovação por parte da Fiscalização e o Dono-de-Obra. Os valores a apresentar na proposta de honorários dos empreiteiros deverão incorporar obrigatoriamente estes trabalhos.</i></p> <p>* *</p>					

CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		ISEL INSTITUTO SUPERIOR DE ENGENHARIA DE LISBOA		 CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		
PAVILHÃO 24 A (LATERAIS SUL) - SOLUÇÃO 1						
MAPA DE QUANTIDADES DE TRABALHO						
ARTº	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS			P R E Ç O S		
		UN	TOTAIS	UNITÁRIOS	PARCIAIS	TOTAIS
1	DEMOLIÇÕES E DESMONTES					
1.1	Paredes dos Chuveiros					
1.1	Remoção dos elementos cerâmicos em chuveiros, incluindo a picagem do cimento cola e do reboco deteriorado, com todos os trabalhos e acessórios necessários, limpeza e transporte de todo o entulho até vazadouro. (Casas de banho) (Piso 0)	m²	19,60	1,81 €		35,51 €
*						
1.2	Pavimentos					
1.2.1	Remoção do pavimento cerâmico e picagem do cimento cola até à betonilha em casas de banho , todos os trabalhos e acessórios necessários, limpeza e transporte de todo o entulho até vazadouro (Piso 0) .	m²	24,10	1,99 €		47,96 €
1.2.2	Remoção do pavimento cerâmico e picagem do cimento cola até à betonilha nos corredores, quartos e gabinetes , com todos os trabalhos e acessórios necessários, limpeza e transporte de todo entulho até vazadouro. (Piso 1)	m²	208,45	1,99 €		414,82 €
1.2.3	Remoção do pavimento cerâmico e picagem do cimento cola até à betonilha na sala de arrumos (36) , com todos os trabalhos e acessórios necessários, limpeza e transporte de todo entulho até vazadouro. (Piso 1)	m²	10,35	1,99 €		20,60 €
*						
2	REVESTIMENTO E PINTURAS DE PAREDES					
2.1	Reparações do revestimento Exterior					
2.1.1	Execução do revestimento exterior, incluindo chapisco, reboco projectado e acabamento armado, com argamassa de cal hidráulica natural, cimento e aditivo hidrofugo do tipo SECIL REABILITA CAL, incluindo picagem de reboco existente, todos os trabalhos e acessórios necessários, remoção de todos os materiais para vazadouro, pronto a receber acabamento final. (Paredes Exteriores)	m²	1.623,43	18,34 €		29.780,24 €
*						
2.2	Reparações do revestimento interior					
2.2.1	Reparação de fendas, fissuras, destacamentos de tinta e estuque e empolamentos no revestimento, todos os trabalhos, acessórios e remates complementares, pronto a receber acabamento final. (Paredes interiores)	vg				437,85 €
2.2.2	Reparação do reboco com argamassa de cal hidráulica natural e cimento e aditivo hidrofugo, rede de fibra de vidro na transição de materiais de diferentes resistências em portas, todos os trabalhos e remates complementares, pronto a receber acabamento final. (Portas)	un	16	9,1 €		14,56 €
*						
2.3	Pinturas					
2.3.1	Fornecimento e aplicação de pintura sobre paredes exteriores constituída por primário do tipo SecilTEK AD 25, e tinta do tipo SecilTEK SP 01, mínimo 3 demãos, à cor 02.012 (Paredes Exteriores)	m²	1.623,43	3,35 €		5.438,50 €

CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		ISEL INSTITUTO SUPERIOR DE ENGENHARIA DE LISBOA		CH CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		
PAVILHÃO 24 A (LATERAIS SUL) - SOLUÇÃO 1						
MAPA DE QUANTIDADES DE TRABALHO						
ARTº	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS			P R E Ç O S		
		UN	TOTAIS	UNITÁRIOS	PARCIAIS	TOTAIS
2.3.2	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta plástica, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta plástica mate do tipo ADVANCE ROBBIALAC sobre reboco, à cor VERDE ÁGUA até aos 2 metros de altura. (Paredes corredores)(Piso 0)	m²	190,50	1,25 €		238,13 €
2.3.3	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta plástica, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta plástica mate do tipo ADVANCE ROBBIALAC sobre reboco, à cor BRANCO a partir dos 2 metros de altura. (Paredes de corredores e casas de Banho)(Piso 0)	m²	249,00	1,25 €		311,25 €
2.3.4	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta plástica, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta plástica mate do tipo ADVANCE ROBBIALAC sobre reboco, à cor ROSA. (Paredes Quartos)(Piso 0)	m²	626,34	1,25 €		782,93 €
2.3.5	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta plástica até aos 2m de altura em textura de gota fina, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta plástica mate do tipo ADVANCE ROBBIALAC sobre reboco, à cor CRÉME. (Paredes Corredores, quartos, gabinetes, sala de estar e refeitório)(Piso 1)	m²	438,40	1,25 €		548,00 €
2.3.6	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta plástica a partir dos 2m de altura, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta plástica mate do tipo ADVANCE ROBBIALAC sobre reboco, à cor CRÉME. (Paredes Corredores, quartos, gabinetes, sala de estar e refeitório)(Piso 1)	m²	470,40	1,25 €		588,00 €
2.3.7	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta plástica, com a seguinte constituição: 3 demãos de tintaplástica mate do tipo ADVANCE ROBBIALAC sobre reboco, à cor BRANCO a partir dos 2 metros de altura. (Paredes de Casas de Banho, Arrumos e Sala de espera)(Piso 1)	m²	78,80	1,25 €		98,50 €
2.3.8	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta plástica, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta plástica mate do tipo ADVANCE ROBBIALAC sobre reboco, à cor BRANCO a partir dos 2 metros de altura. (Paredes da Sala de espera)(Piso 1)	m²	63,84	1,25 €		79,80 €
*						
3	ISOLAMENTO EM CHUVEIROS					
3.1	Fornecimento e aplicação de Argamassa monocomponente flexível de impermeabilização do tipo MAPELASTIC SMART, incluindo todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares. (Casas de Banho)(Piso 0)	m²	19,60	0,71 €		84,12 €
3.2	Fornecimento e assentamento de Azulejo 15x15(cm), cor BEGE BRILHO, incluindo aplicação de cimento cola do tipo WEBER.COL CLASSIC e juntas betumadas em argamassa do tipo WEBER.COLOR ART, incluindo todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares. (Casas de Banho)(Piso 0)	m²	19,60	19,56 €		383,33 €
*						

CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		ISEL INSTITUTO SUPERIOR DE ENGENHARIA DE LISBOA		 CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		
PAVILHÃO 24 A (LATERAIS SUL) - SOLUÇÃO 1						
MAPA DE QUANTIDADES DE TRABALHO						
ARTº	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS			P R E Ç O S		
		UN	TOTAIS	UNITÁRIOS	PARCIAIS	TOTAIS
4	REVESTIMENTO DE TECTOS					
4.1	Reparações					
4.1.1	Reparação do revestimento com aplicação de mastique elasto-plástico monocomponente do tipo SIKACRYL -S em fendas do tecto, todos os trabalhos e acessórios necessários. (Piso 1)	vg				155,75 €
*						
4.2	Pintura					
4.2.1	Fornecimento e aplicação pintura sobre tecto em gesso cartonado, a Tinta mate do tipo ADVANCE ROBBIALAC cor BRANCO. (Piso 0)	m²	374,14	1,25 €		467,68 €
4.2.2	Fornecimento e aplicação de pintura sobre tectos em reboco a tinta mate do tipo ADVANCE ROBBIALAC cor BRANCO. (Piso 1)	m²	378,99	1,25 €		473,74 €
*						
5	REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS					
5.1	Betonilhas					
5.1.1	Regularização de zonas desniveladas com fornecimento e aplicação de argamassa autonivelante do tipo SECILPLAN 315, incluindo aplicação de um primário do tipo SecilTEK AD 21 e regularização com camada final para aplicação de revestimento final em argamassa, com 2 cm, pronto a receber revestimento final. (Casas de Banho) (piso 0)	m²	24,10	8,47 €		204,13 €
5.1.2	Regularização de zonas desniveladas com fornecimento e aplicação de argamassa autonivelante do tipo SECILPLAN 315 e regularização com camada final para aplicação de revestimento final em argamassa do tipo MAXIT FLOOR 4075, com 2 cm, pronto a receber revestimento final. (Corredores, Quartos e Gabinetes) (Piso 1)	vg				176,56 €
*						
5.2	Cerâmicos					
5.2.1	Fornecimento e assentamento de mosaicos Grês Porcelanico, 30x30 (cm), cor BRANCO BRILHO, incluindo juntas betumadas em argamassa do tipo weber.color art, incluindo todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares. (Corredores, Quartos e Gabinetes)(Piso 1)	m²	229,87	18,40 €		4.229,94 €
5.2.2	Fornecimento e assentamento de mosaicos Grês Porcelanico, 20x20 (cm), cor BEJE BRILHO, incluindo juntas betumadas em argamassa do tipo weber.color art, incluindo todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares. (Casas de Banho)(Piso 0)	m²	24,10	18,75 €		451,88 €
*						
6	CANTARIAS					
6.1	Limpeza de Cantarias com jacto de água e fungicida, através de escova de lixívia com 10% de água, enxaguamento com jacto de água à pressão, aplicação de fungicida, limpeza com jacto de água final e aplicação de protecção hidrofuga do tipo AGUASIL HE 328, incluindo todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares.	m²	160,95	8,43 €		1.356,81 €

CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		ISEL INSTITUTO SUPERIOR DE ENGENHARIA DE LISBOA		 CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		
PAVILHÃO 24 A (LATERAIS SUL) - SOLUÇÃO 1						
MAPA DE QUANTIDADES DE TRABALHO						
ARTº	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS			P R E Ç O S		
		UN	TOTAIS	UNITÁRIOS	PARCIAIS	TOTAIS
6.2	Consolidação de cantarias com resina epoxy de baixa viscosidade do tipo por injeção em fendas, todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares.	vg				426,17 €
6.3	Fornecimento e aplicação de resina epoxy do tipo WEBER.COLOR EPOXY em paredes divisórias de chuveiros, todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares.	vg				4,29 €
*						
7	ELEMENTOS METÁLICOS					
	A pintura dos elementos metálicos incluem a limpeza de ferrugem e sujidades, todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares.					
7.1	Pintura					
7.1.1	Fornecimento e aplicação de pintura antioxidante em elementos metálicos, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta antioxidante do tipo BONDEX CORROSTOP Liso, à cor Branco. (Grades das Janelas)	un	4	6,80 €		27,20 €
7.1.2	Fornecimento e aplicação de pintura antioxidante em elementos metálicos, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta antioxidante do tipo BONDEX CORROSTOP Liso, à cor Branco. (Grades dos pisos falsos)	un	12	6,80 €		40,80 €
7.1.3	Fornecimento e aplicação de pintura antioxidante em elementos metálicos, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta antioxidante do tipo BONDEX CORROSTOP Liso, à cor Branco. (Grades das Cave)	un	21	6,80 €		142,80 €
7.1.4	Fornecimento e aplicação de pintura antioxidante em elementos metálicos, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta antioxidante do tipo BONDEX CORROSTOP Liso, à cor Branco. (Canalização)(Piso 0)	ml	22,80	6,80 €		155,04 €
7.1.5	Fornecimento e aplicação de pintura antioxidante em elementos metálicos, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta antioxidante do tipo ALP ESMALTE PARA RADIADORES, à cor Branco. (Radiadores)	un	21	4,47 €		187,74 €
7.1.6	Fornecimento e aplicação de pintura antioxidante em elementos metálicos, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta antioxidante do tipo BONDEX Corrostop Liso, à cor Creme. (Canalizações)(Piso 1)	ml	24,00	6,80 €		163,20 €
7.1.7	Fornecimento e aplicação de pintura antioxidante em elementos metálicos, com a seguinte constituição: 3 demãos de tinta antioxidante tipo do ALP ESMALTE PARA RADIADORES, à cor Creme. (Radiadores)(Piso 1)	un	21	4,47 €		187,74 €
*						

CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		ISEL INSTITUTO SUPERIOR DE ENGENHARIA DE LISBOA		CENTRO HOSPITALAR PSIQUIÁTRICO DE LISBOA		
PAVILHÃO 24 A (LATERAIS SUL) - SOLUÇÃO 1						
MAPA DE QUANTIDADES DE TRABALHO						
ARTº	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS			P R E Ç O S		
		UN	TOTAIS	UNITÁRIOS	PARCIAIS	TOTAIS
8	DIVERSOS					
8.1	Fornecimento e Aplicação de isolamento de célula fechada tipo ARMAFLEX SH em canalizações de água quente, incluindo remoção do isolamento antigo e transporte para vazadouro, todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares. (Piso 1)	ml	316,2	7,69 €		2.431,58 €
8.2	Fornecimento e instalação de ventiladores tipo VORTICE VARIO em janelas de casas de banho, incluindo todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares.	un	6			2.163,68 €
8.3	Reparação de fitas de estores, incluindo todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares. (Piso 1)	un	1			30,00 €
	Estanquidade de juntas de canalizações, incluindo todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares.	vg				50,00 €
8.4	Limpeza final, geral, das zonas intervencionadas, de forma a poderem ser de imediato utilizadas.	vg				200,00 €
*						
*	TOTAL					53.030,80 €