



Aguastop Garajes, Sótanos y Depósitos

Descripción

Aguastop sótanos, garajes y depósito es un mortero monocomponente impermeabilizante. Se utiliza como revestimiento rígido de impermeabilización contra la humedad, el agua de filtración y aguas subterráneas.

- Ideal para solucionar filtraciones de agua en sótanos, garajes, depósitos y piscinas de hormigón. Forma una barrera impermeable contra filtraciones de agua en sótanos, garajes, depósitos y piscinas de hormigón.

Aplicaciones

Solución contra filtraciones de agua en:

- ✓ Sótanos
- ✓ Garajes
- ✓ Depósitos y piscinas de hormigón
- ✓ Locales húmedos
- ✓ Silos y muros subterráneos
- ✓ Bajo pavimentos en sótanos de aparcamientos o en edificios industriales
- ✓ En reparaciones o renovación de edificios antiguos
- ✓ Recubrimiento protector de restauraciones de hormigón
- ✓ Capa de acabado liso impermeable y duradero para piscinas y fosos de ascensor
- ✓ Enlucido decorativo e impermeable (fachadas y paramentos verticales en general) en los casos en los que se precise un color permanente y una textura superficial cementosa de gran dureza

Materiales

- ✓ Soportes de cemento y hormigón

Modo de empleo

1- Preparación de la superficie:

- El soporte a tratar debe estar completamente limpio y ser consistente.
- Eliminar todos los recubrimientos anteriores: restos de pinturas, otros impermeabilizantes, yeso (tanto en bueno como en mal estado), enlucidos defectuosos, etc., que puedan afectar a la adherencia, con ayuda de un equipo de agua a presión, chorreado de arena, o simplemente con un repicado manual.
- No se recomienda el empleo de métodos químicos.
- Lavar con agua abundante para eliminar el polvo y las partículas sueltas.
- Rellenar todas las grietas, llagas y desconchados con un mortero sin retracción.

- Las fugas de agua deberán sellarse. Aguastop Garajes, Sótanos y Depósitos debe aplicarse directamente sobre el soporte de hormigón o mortero limpio.

2-Mezclado:

- Aguastop Garajes, Sótanos y Depósitos se amasa únicamente con agua limpia.

Proporción de la mezcla:

- Se precisan de unos 1,5 - 2 litros de agua limpia por cada 5 kilos de Aguastop Garajes, Sótanos y Depósitos (según condiciones ambientales).
- Lo importante es la consistencia correcta del material mezclado, dependiendo del método de aplicación.
- Es de gran importancia mantener la misma proporción de mezcla en una misma aplicación, para evitar diferencias de coloración.

Método de mezcla:

- Aguastop Garajes, Sótanos y Depósitos debe mezclarse con métodos mecánicos.
- Añadir gradualmente el polvo al líquido de mezcla.
- Utilizar una mezcladora mecánica de bajas revoluciones hasta obtener una consistencia homogénea y sin grumos.
- Mezclar durante 3-4 minutos, dejar reposar durante 5-10 minutos y volver a agitar, ajustando la consistencia con agua, sin rebasar las cantidades mencionadas.

3- Aplicación del producto:

Primera capa:

- Aguastop Garajes, Sótanos y Depósitos se aplica con una brocha o con un equipo de proyección de mortero.
- En el caso de que el revestimiento vaya a estar sometido a presión negativa de agua, la primera capa deberá aplicarse siempre con brocha.
- El espesor de la primera capa debe ser de 1 mm. aprox.
- El soporte, como ya se ha indicado anteriormente deberá estar humedecido, pero sin agua encharcada en la superficie, para evitar la desecación del producto.
- Si el soporte seca rápidamente o el material tiende a arrastrarse durante su aplicación deberá humedecerse de nuevo el sustrato.
- En ningún caso deberá añadirse agua a la mezcla.
- No debe extenderse como una pintura, debe extenderse suficiente cantidad de producto para obtener un espesor de 1 mm. aprox., con un rendimiento que oscilará entre 1 y 1,5 kg. de producto en polvo por metro cuadrado.
- En condiciones normales, la segunda capa se aplicará al cabo de unas 12 horas.

Segunda capa:

- Humedecer la primera capa ya fraguada y en proceso de endurecimiento, evitando el agua encharcada en la superficie. Se aconseja pulverizar agua, sin presión.
- Si se utiliza AGUASTOP SOTANOS - GARAJES -DEPOSITOS en locales poco ventilados, puede producirse condensación sobre la primera capa, durante la fase de curado. En este caso habrá que eliminar el agua estancada en la superficie.
- Aplicar la segunda capa con pasadas perpendiculares a la primera.
- El espesor de la segunda capa debe ser similar al de la primera, pero el consumo será algo inferior.
- Es aconsejable aplicar las capas en colores distintos, para comprobar un total recubrimiento y conseguir una aplicación homogénea en toda la superficie.

4- Curado:

- En tiempo seco, después del fraguado inicial, deberá pulverizarse la

aplicación con agua, sin presión.

- Evitar el agua excesiva que provocaría diferencias de tonalidades.
- En ambiente frío, o con alto grado de humedad, el periodo de curado deberá ser algo más largo, y deberá procurarse ventilación para evitar la condensación.
- No utilizar nunca deshumidificadores ni fuentes de calor durante todo el periodo de curado (28 días).
- Proteger la aplicación de la lluvia hasta que finalice el fraguado.

PRECAUCIONES

- No mezclar Aguastop Garajes, Sótanos y Depósitos con ningún otro material.
- No utilizar cuando la temperatura ambiente o la temperatura del soporte sea inferior a +5°C., o pueda producirse un descenso de la misma en las 24 horas siguientes.
- Mantener húmeda la aplicación durante las 24 horas siguientes.
- No aplicar sobre yeso ni sobre soportes sometidos a movimientos (cubiertas, forjados, etc...)